

Sanierung des Hallenbades Friedrichsthal

Projektbeschreibung

Der Bäderbetrieb der Stadt Friedrichsthal betreibt seit 1973 ein Hallen-Freibad. Nach einer im Jahr 2004 erfolgten Bestandsaufnahme durch die KS GmbH wurden in den Folgejahren mehrere Sanierungs- und Erweiterungsmaßnahmen in drei Bauabschnitten ausgeführt:

1. Bauabschnitt:

- Demontage der Holzlamellendecke und Erneuerung der abgehängten Innendecke, einschl. farblicher Gestaltung und dem Einbau von Strahlern
- Sanierung der Toilettenanlagen
- Teilweise Sanierung der Sanitärinstallation
- Sanierung der elektrotechnischen Anlagen

2. Bauabschnitt:

- Anbau einer Erweiterungsfläche an die Schwimmhalle
- Erneuerung der Fensterkonstruktion einschl. Verglasung
- Betonsanierung und Fassadendämmung
- Fliesenarbeiten

3. Bauabschnitt:

- Einrichtung eines Saunabereiches
- Betonsanierung am Schwimmbecken
- Fliesenarbeiten am Beckenumgang



Projektdaten

2004: Bestandsaufnahme

2005: 1. Bauabschnitt, Baukosten rund 210.000 €

2006: 2. Bauabschnitt, Baukosten rund 416.000 €

2007: 3. Bauabschnitt, Baukosten rund 250.000 €

Die Arbeiten wurden jeweils in der Schließzeit des Hallenbades während der Freibadsaison (Mai bis September) durchgeführt.

KS-Leistungen

- Planungsleistungen nach HOAI, mit Unterauftragnehmern (alle Bauabschnitte)
- Durchführung der Projektsteuerung (1. und 2. Bauabschnitt)
- Abwicklung der kaufmännischen Geschäftsbesorgung (nur 1. Bauabschnitt)